

รายงานการประเมินผลคำรับรองของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่สงขลา
รายงาน ณ วันที่ 3 เดือน มีนาคม พ.ศ.2560

ตัวชี้วัดผลปฏิบัติราชการ	น้ำหนัก (ร้อยละ)	เป้าหมาย ปี 60	หน่วย	5 เดือน		11 เดือน	
				แผน	ผล	แผน	ผล
หัวข้อที่ 1 งานคนยุทธศาสตร์	400						
ตัวชี้วัดที่ 1 จำนวนรายได้จากการบริหารที่ราชพัสดุที่จัดเก็บได้	100	41,628	ล้านบาท	24.24	29,128	39,472	29,128
ตัวชี้วัดที่ 2 โครงการพัฒนาฐานข้อมูลที่ราชพัสดุเชิงคุณภาพ (ละเอียดยกเว้น)	100			0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 1 จัดทำแผนส่งกรมธนารักษ์	10	3	แปลง	3	3	3	3
ตัวชี้วัดที่ 2 รายงานผลการรังวัดจัดทำแผนที่	50		แปลง	0	0	2	0
ตัวชี้วัดที่ 3 ปรับปรุงข้อมูลในระบบงานทะเบียนที่ราชพัสดุ	20		แปลง	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 4 ปรับปรุงข้อมูลในระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS)	20		แปลง	0	0	3	0
ตัวชี้วัดที่ 3 จำนวนแปลงที่ดินได้รับการประเมินราคา	100			0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 1 จำนวนแปลงที่ดินที่นำข้อมูล	50	248,500	แปลง	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 2 จำนวนแปลงที่ดินที่ได้รับการประเมินราคาเพื่อนำข้อมูล หรือ จำนวนแปลงที่ดินที่ได้การปรับราคาเพื่อนำข้อมูล	50	676,500	แปลง	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 4 ร้อยละตามสำเนาของกรมที่ดินโครงการตรวจสอบสภาพการใช้ภาระชำระราชพัสดุของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ประจำปีงบประมาณ 2560	100	4	ขั้นตอน	0	0	0	0
หัวข้อที่ 2 งานคามการถือประจำ	400						
ตัวชี้วัดที่ 1 ส่วนบริหารทั่วไป	100			0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 1 การจัดทำงบประมาณรายจ่าย	25	41,628	คะแนน	24,714	29,128	39,946	29,128
ตัวชี้วัดที่ 2 รายงานการเงินระบบ GFMS	25		คะแนน	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 3 การเบิกจ่ายงบประมาณและเงินนอกงบประมาณ	50		คะแนน	0	0	0	0

ตัวชี้วัดที่ 2 ส่วนจัดการที่ราชพัสดุ	100			0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 1 การค้ำยอผู้สัญญาเช่า	10	1,240	ราย	1240	1245	1240	1245
ตัวชี้วัดที่ 2 การโอนสิทธิการเช่าการจัดให้เช่าแก่หน่วยงานผู้เช่าเดิมที่ถึงแก่กรรมการจัดให้เช่าทุกประเภท	10	30	ราย	12	23	28	23
ตัวชี้วัดที่ 3 ค่าเช่าค้างชำระ	60			0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 1 จำนวนค่าเช่าค้างชำระ	20	1,274,149	บาทละพันบาท	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 2 จำนวนผู้เช่าค้างชำระ	20	123	รายละพันบาท	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 3 จำนวนผู้เช่าค้างชำระเกิน 3 เดือนหรือผู้เช่าที่มีค่าเช่าค้างชำระเกิน 100,000 บาท	20	15	รายละพันบาท	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 4 การบริหารสัญญาก่อสร้างอาคารกรรมสิทธิ์ หรือ การบริหารงานคลังเงินการ	20		สัญญาเรื่อง	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 4.1 การบริหารสัญญาก่อสร้างอาคารกรรมสิทธิ์ หรือ	20		สัญญา	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 4.2 การบริหารงานคลังเงินการ	20		เรื่อง	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 3 ส่วนจัดการฐานข้อมูล	100			0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 1 งานด้านทะเบียนที่ราชพัสดุ	80			0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 1.1 โครงการปรับปรุงแก้ไขข้อมูลทะเบียนที่ราชพัสดุประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2560 จำนวนทั้งหมดของทุกประเภททะเบียนของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ทุกพื้นที่และสำนักงานบริหารที่ราชพัสดุกรุงเทพมหานคร	30	1,403	ทะเบียน	465	758	1403	758
ตัวชี้วัดที่ 1.2 การรับขึ้นทะเบียนที่ดิน, ขึ้นทะเบียนอาคารราชพัสดุ จำนวนหรือยอดอาคารราชพัสดุ และรับคืน-ส่งคืนที่ดินราชพัสดุ	10	4.60	(แปลงหลัง)	2	0	4	0
ตัวชี้วัดที่ 1.3 การแก้ไขปัญหาทะเบียนซ้ำซ้อน, จำนวนฯ เหลือถอน ดูขบวนปรับปรุงเนื้อที่ไปถูกต้องโดยยกค่าแปลงกรณีที่ไม่ปัญหาทะเบียนซ้ำซ้อนหรือมีไม่ครบแปลง ที่มีรูปแบบแปลงที่ดินจกรการคำนวณที่ราชพัสดุในรูปแบบดิจิทัลได้จำนวนแปลงต่อการนำเข้ารายการ 5 แปลง ทะเบียน	20	15	แปลง	3	0	15	0
ตัวชี้วัดที่ 1.4 การขึ้นรูปแบบแปลงที่ดินราชพัสดุจกรการคำนวณที่ราชพัสดุประเภททะเบียนทั่วไปในรูปแบบดิจิทัล	20	290	แปลง	96	10	290	10
ตัวชี้วัดที่ 2 งานด้านสำรวจที่ราชพัสดุ	20			0	0	0	0

ตัวชี้วัดที่ 2.1 การระวังชี้นาขนาด	10	160	รับ	70	125	160	125
ตัวชี้วัดที่ 2.2 การรังวัดจัดท่าแผน	10	100	รับ	45	80	100	80
ตัวชี้วัดที่ 4 ส่วนประเมินราคาทรัพย์สิน	100			0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 1 การปรับปรุงข้อมูลราคาซื้อขายจดทะเบียนให้เป็นปัจจุบัน	20	8,000	แปลง	3300	9965	7300	9965
ตัวชี้วัดที่ 2 การประเมินราคาทุนทรัพย์ที่ดินเพิ่มเติมหรือการปรับปรุงแก้ไขราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	30	1,000	แปลง	400	1115	900	1115
ตัวชี้วัดที่ 3 การประเมินราคาทุนทรัพย์อาคารจดทะเบียนใหม่ (อาคาร) / การปรับราคาประเมินทุนทรัพย์อาคารชุด (อาคาร) / การประเมินราคาสิ่งปลูกสร้างไม่ก่อสร้าง (อาคาร) / การประเมินมูลค่าตลาดที่ดิน ราชพัสดุเพื่อแลกเปลี่ยน หรือเพื่อประมูลขาย (แปลง) / การโอนทรัพย์สินการประเมิน	20	40	อาคารแปลงครั้ง	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 4 การให้บริการข้อมูลประเมิน	30	500	รายงานแปลง	200	798	450	798
หัวข้อที่ 4 โครงการสำคัญ	100						
ตัวชี้วัดที่ 4.1 ระดับความพึงพอใจของการร่วมคิดค้นการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินที่ราชพัสดุ	30	4	แปลงคะแนนเจ้าภาพ	0	0	4	0
ตัวชี้วัดที่ 4.2 โครงการประชุมชี้แจงส่วนราชการในกระทรวง ไซที่ราชพัสดุ	30	4	ครั้งคะแนนเจ้าภาพ	0	1	0	1
ตัวชี้วัดที่ 4.3 การจัดทำฐานข้อมูลเพื่อการบริหาร	40	60	แปลงคะแนนเจ้าภาพ	0	0	0	0
หัวข้อที่ 6 สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่มีศูนย์บริหารจัดการหรือผูกขาด	100						
ตัวชี้วัดที่ 1 การจ่ายเช่าหรือเช่า	40	105	ล้านเหรียญ	43.75	56.622	96.25	56.622
ตัวชี้วัดที่ 2 การรับคืนหรือเช่า	60	60	ล้านเหรียญ	25	28.814	55	28.814